



ALLEGATO I

LOTTO 4 – Faro di segnalamento di Riposto, Riposto (CT)

Lotto 4

Faro di segnalamento di Riposto

Riposto (CT)



Indirizzo: Via Duca degli Abruzzi, 2 – Riposto (CT)

DESTINAZIONE

Regione: Sicilia

Provincia: Catania

Ambito: urbano (costiero/portuale)

LOCATION

Posizione: periferica

Coordinate GPS: lat. 37.789, long. 15.206

IMMOBILE

Proprietà: Stato

Strumento: Concessione di Valorizzazione (art. 3 bis DL n. 351/2001 conv. in L. n. 410/2001)

Epoca: 1911

Superficie fondiaria: 450 mq

Superficie lorda: 120 mq

Provvedimenti di tutela (D.A. n. 6665 del 22/06/1999)

Nuovi usi: attività di tipo culturale, sociale, civico, turistico, ambientale e altre nuove funzioni che consentano la conservazione del bene e la massima fruizione pubblica, in conformità con gli strumenti di tutela e di pianificazione vigenti

Lotto 4

Faro di segnalamento di Riposto

Riposto (CT)



INQUADRAMENTO TERRITORIALE

Il bene si trova nel comune di Riposto (CT), in ambito costiero della Sicilia orientale, all'interno dell'area portuale. Il contesto è caratterizzato dalla vicinanza al Parco dell'Etna e ai principali poli turistici della costa ionica, con rilevante valore paesaggistico e turistico.

IMMOBILE

Edificio storico costiero realizzato nei primi del XX secolo (1911), costituito da un corpo a pianta quadrata con torretta sommitale destinata al segnalamento marittimo. Il bene, di limitate dimensioni, è inserito in area pertinenziale recintata e presenta caratteri architettonici di interesse storico-artistico.

DATI CATASTALI

Catasto fabbricati: foglio 2, p.lla 1518, subb 1 e 2
Catasto terreni: foglio 2, p.lla 1518

PIANO CITTA' DEGLI IMMOBILI PUBBLICI

FUORI - Iniziativa di valorizzazione con visione progettuale, in contesto dove il piano non è ancora previsto

